Oblast primene

Sledeći uslovi i projektne cene iz ElioSolve cenovnika odnose se na solarne sisteme sa predajom električne energije u mrežu.

Sistemi van mreže

Projektne cene i voucher popusti iz cenovnika ne odnose se na sisteme van mreže (off-grid). Za takve sisteme, na osnovu procene individualnih potreba za potrošnjom i tehničkih zahteva, pripremamo posebno tehničko rešenje i individualnu ponudu.

I. Šta obuhvata projektna cena?

Projektna cena obuhvata izvođenje solarnog sistema sa predajom električne energije u mrežu po principu „ključ u ruke“, pod standardnim uslovima izvođenja definisanim u ovom dokumentu.

Projektna cena obuhvata:

- solarne panele;
- inverter;
- potrebnu noseću konstrukciju;
- električne zaštite na DC i AC strani;
- potrebne kablove do standardne dužine;
- pametno brojilo (smart meter) potrebno za rad sistema;
- obezbeđivanje i ugradnju overenog mernog uređaja sa mogućnošću daljinskog očitavanja, u skladu sa zahtevima elektrodistribucije;
- dopremanje na lokaciju sve opreme koja je deo projekta;
- montažu, povezivanje i konfiguraciju opreme;
- puštanje sistema u rad i probni rad;
- proveru pravilnog rada sistema;
- merenje otpora uzemljenja i izradu zapisnika o merenju;
- podešavanje aplikacije za monitoring i omogućavanje pristupa klijentu;
- po potrebi, sprovođenje neophodnih postupaka prema elektrodistribuciji na osnovu odgovarajućeg ovlašćenja klijenta.

Obilazak lokacije i izrada ponude trenutno su besplatni; klijent ne snosi trošak po tom osnovu ni ako projekat kasnije ne bude realizovan iz tehničkih, administrativnih ili drugih razloga.

II. Standardni uslovi izvođenja

Projektna cena navedena u cenovniku primenjuje se pod sledećim standardnim uslovima izvođenja:

- solarni sistem se postavlja na uobičajenu krovnu konstrukciju;
- solarni sistem i električni razvodni orman za njegovo priključenje nalaze se na istom objektu;
- objekat ima najviše dve etaže;
- kablovi se mogu voditi na uobičajen način, spoljašnjim zidom i/ili kroz potkrovlje;
- dužina trase kabla od razvodnog ormana do najudaljenijeg solarnog stringa iznosi najviše 40 metara.

Ako uslovi na lokaciji odstupaju od navedenih, dodatne radove i eventualne dodatne troškove utvrđujemo nakon obilaska lokacije.

III. Kada se projekat smatra završenim?

Projekat se sa tehničke strane smatra završenim kada:

- je sva oprema predviđena ugovorom montirana i povezana;
- su izvršena potrebna podešavanja;
- je sistem pušten u rad;
- je obavljen probni rad;
- je provereno pravilno funkcionisanje sistema.

Datum tehničkog završetka projekta ujedno je datum tehničke primopredaje i izvršenja ugovornih obaveza ElioSolve-a.

Tehnički završetak nije isto što i početak zvanične predaje električne energije u mrežu.

Predaja električne energije u mrežu može početi tek po završetku postupka kod elektrodistribucije i ispunjenju potrebnih ugovornih uslova između klijenta i elektrodistribucije/EPS-a.

ElioSolve ne može da odredi trajanje postupka kod elektrodistribucije, pa vreme potrebno za taj postupak nije deo roka izvođenja.

IV. Obaveze i odgovornost klijenta

Obaveze i odgovornost klijenta su:

- obezbeđivanje odgovarajuće Wi-Fi veze ili funkcionalne žične internet veze potrebne za monitoring sistema;
- obezbeđivanje da je krovna konstrukcija tehnički pogodna i odgovarajuće nosivosti za ugradnju solarnog sistema;
- obezbeđivanje potrebnog statičkog mišljenja u slučaju postavljanja na ravni krov;
- obezbeđivanje odgovarajućih rezervnih crepova koje ElioSolve može upotrebiti za zamenu crepova eventualno polomljenih tokom radova (što se obično dešava kod starijih crepova);
- obezbeđivanje odgovarajućeg pristupa mestu izvođenja radova i potrebnim tehničkim prostorijama;
- ako je potrebno, organizovanje modernizacije ili usklađivanja mernog mesta sa propisima i snošenje pripadajućih troškova;
- plaćanje administrativnih, proceduralnih i drugih naknada koje elektrodistribucija neposredno naplati;
- otklanjanje eventualnih nedostataka postojećeg sistema uzemljenja, njegovo proširenje i, po potrebi, ugradnja dodatne sonde za uzemljenje.

Ako naručilac ili korisnik sistema nije vlasnik nepokretnosti, uslov za izvođenje radova je pisana saglasnost vlasnika nepokretnosti overena kod javnog beležnika.

V. Šta projektna cena ne obuhvata?

Projektna cena ne obuhvata:

- obnovu, prepravku ili proširenje postojeće električne instalacije;
- modernizaciju ili usklađivanje mernog mesta sa propisima;
- naknade koje obračunava elektrodistribucija, nadležni organ ili drugo treće lice;
- popravku ili proširenje postojećeg sistema uzemljenja, odnosno ugradnju dodatnih sondi za uzemljenje ako su potrebne;
- popravku, ojačanje, obnovu ili sanaciju krovne konstrukcije;
- izradu statičkog mišljenja;
- štemovanje zidova i naknadne radove na sanaciji;
- polaganje podzemnog kabla, kopanje rova za kabl i naknadnu sanaciju;
- polaganje kablova i električno povezivanje između zasebnih objekata;
- polaganje kablova na trasi dužoj od standardnih 40 metara;
- izgradnju spoljašnje nadstrešnice ili druge zaštitne konstrukcije potrebne za inverter ili drugu opremu;
- izgradnju individualne ili specijalne noseće konstrukcije;
- posebnu skelu, dizalicu ili drugu radnu mašinu koja nije potrebna za standardno izvođenje;
- optimizatore i njihovu ugradnju;
- baterijsko skladište energije;

V. Šta projektna cena ne obuhvata? – nastavak

- punjač za električni automobil;
- backup sistem ili sistem za rezervno napajanje;
- drugu opcionu dodatnu opremu i radove.

VI. Mogući dodatni troškovi

U odnosu na standardnu projektnu cenu, u određenim tehničkim okolnostima ili uslovima na lokaciji mogu nastati dodatni troškovi.

Sve takve stavke unapred saopštavamo i usaglašavamo sa klijentom. Dodatne radove izvodimo i dodatnu opremu ugrađujemo isključivo uz odobrenje klijenta.

Sistem na ravnom krovu

Za ugradnju na ravni krov, na primer sa Sika sistemom, obračunavamo doplatu od +12% u odnosu na standardnu projektnu cenu.

Uslov za realizaciju sistema na ravnom krovu je odgovarajuće statičko mišljenje.

Sistem postavljen na tlu

Za sistem postavljen na tlu potrebna je posebna noseća konstrukcija. Dodatni trošak za nju obično iznosi +15-20% u odnosu na standardnu projektnu cenu.

Ako klijent sam izradi ili naruči izradu konstrukcije za postavljanje na tlu, ElioSolve daje potrebne dimenzije i tehničke zahteve, ali je klijent odgovoran za:

- njenu izradu;
- njenu nosivost;
- njenu statičku ispravnost.

Optimizator

Cena optimizatora iznosi 60 EUR/kom. + PDV, uključujući ugradnju.

Primena optimizatora može biti opravdana, između ostalog:

- u slučaju delimičnog zasenjivanja;
- kada su paneli povezani u isti string postavljeni na krovne ravni različite orijentacije ili nagiba.

Optimizator nije automatski deo sistema; potrebu za njim određujemo prema konkretnom tehničkom rešenju.

Nestandardno polaganje kablova

Dodatni trošak za trasu kabla dužu od 40 metara određujemo pojedinačno.

Poseban obilazak lokacije i individualna ponuda naročito su potrebni za:

- polaganje kablova između dva ili više zasebnih objekata;
- podzemno polaganje kablova;
- polaganje kablova u zid nakon štemovanja;
- trasu koja zahteva posebne radove na izvođenju ili sanaciji.

Druge moguće dodatne stavke

Na osnovu individualne ponude ili uz poseban obračun realizuju se:

- izgradnja spoljašnje nadstrešnice ili druge zaštitne konstrukcije;
- modernizacija ili usklađivanje mernog mesta sa propisima;
- popravka ili proširenje sistema uzemljenja;
- poseban pristup, upotreba skele ili dizalice.

Administrativne i proceduralne naknade koje naplaćuje elektrodistribucija klijent snosi neposredno.

VII. Kada izvođenje ne može početi ili mora biti obustavljeno?

Izvođenje ne može početi, odnosno po potrebi može biti obustavljeno, ako:

- stanje krova, krovnog pokrivača ili noseće konstrukcije ne omogućava bezbedan rad ili bezbedno postavljanje sistema;
- je potrebna prethodna popravka, ojačanje ili statička provera krova ili drugog građevinskog dela;
- nedostaje propisana saglasnost vlasnika overena kod javnog beležnika;
- za ugradnju na ravni krov nije obezbeđeno potrebno statičko mišljenje;
- nije moguće obezbediti bezbedan pristup mestu rada ili uslove za bezbedan rad;
- električna instalacija, merno mesto ili sistem uzemljenja objekta imaju tehnički nedostatak koji onemogućava bezbedno izvođenje;
- se tokom izvođenja otkrije ranije nepoznata tehnička ili građevinska okolnost koja sprečava bezbedan rad ili stručno izvođenje.

Krovni pokrivač koji sadrži azbest

Izvođenje solarnog sistema na krovu koji sadrži azbest prihvatamo tek nakon stručnog uklanjanja azbestnog materijala ili zamene odgovarajućim krovnim pokrivačem.

Sledeći radovi sa azbestnim materijalom:

- demontaža;
- odvoz;
- zbrinjavanje;

Ovi radovi nisu deo projektne cene ElioSolve-a i mora ih obaviti ovlašćeno stručno preduzeće.

VIII. Opciona proširenja i mogućnosti kasnijeg razvoja

Solarni sistem se može proširiti određenom dodatnom opremom ili kasnijim unapređenjima. Takva oprema i unapređenja nisu deo osnovne projektne cene i mogu se realizovati na osnovu posebne ponude.

A) Proširenja koja ne zahtevaju posebno odobrenje elektrodistribucije

- punjač za električni automobil;
- optimizatori;
- sistem za upravljanje energijom;
- ugradnja dodatnih solarnih panela nakon realizacije projekta.

B) Proširenja koja zahtevaju posebno odobrenje elektrodistribucije

- baterijsko skladište energije;
- backup / rezervno napajanje.

Mogućnost realizacije ovih proširenja potrebno je u svakom slučaju proveriti prema konkretnom sistemu i važećim uslovima elektrodistribucije.

Važno u vezi sa backup sistemom

Samo postojanje hibridnog invertera i baterije ne znači automatski da će snabdevanje objekta električnom energijom nastaviti da radi tokom nestanka struje. Za to je potrebno posebno rešenje sistema sa backup funkcijom.